

Obecné zastupiteľstvo v Pribylíne

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Pribylíne,
konaného dňa 25. marca 2024

Prítomní poslanci OZ: Miroslav Baláž, Dušana Ilavská, Radoslav Králik, Ing. Dušan Strapoň, Michal Forgáč
Ospravedlnení poslanci OZ: Mgr. Michaela Hátašová, Bohuslav Oravec
Ostatní prítomní: podľa prezenčnej listiny

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva o 17:00 hod. otvoril starosta obce Daniel Pokrievka, ktorý prítomných privítal a konštatoval, že je prítomných 5 poslancov zo 7 zvolených a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

K bodu 2

Do návrhovej komisie boli starostom obce navrhnutí za predsedu Dušana Ilavská, za členov Miroslav Baláž a Ing. Dušan Strapoň. Ako overovateľov zápisnice starosta určil Radoslava Králika a Michala Forgáča, zapisovateľku Ing. Zuzanu Fleischhackerovú.

Starosta obce požiadal poslancov, aby sa k návrhu vyjadrili hlasovaním. Prítomní prijali nasledovné uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo v Pribylíne

1. berie na vedomie

- a) overovateľov zápisnice určených starostom obce: Michal Forgáč, Radoslav Králik .
b) zapisovateľa zápisnice určeného starostom obce: Ing. Zuzana Fleischhackerová

2. volí

návrhovú komisiu v zložení: Dušana Ilavská – predseda, Miroslav Baláž, Ing. Dušan Strapoň - členovia

Kvórum potrebné na prijatie návrhu: 3

	Poslanci:	Počet:
Za:	<i>Miroslav Baláž, Michal Forgáč, Dušana Ilavská, Radoslav Králik, Ing. Dušan Strapoň</i>	5
Proti:		0
Zdržal sa:		0
	<i>Výsledok hlasovania: Návrh bol prijatý</i>	

K bodu 3

Starosta obce požiadal prítomných, aby sa hlasovaním vyjadrili k predloženému návrhu programu.

Predsedníčka návrhovej komisie predložila návrh uznesenia a starosta vyzval poslancov, aby o návrhu hlasovali:

Obecné zastupiteľstvo v Pribylíne

schvaľuje

program rokovania nasledovne:

- Otvorenie.
- Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice.
- Schválenie programu rokovania.
- Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ a odpovede na otázky poslancov z predchádzajúceho rokovania, ak neboli zodpovedané písomne.
- Odkúpenie pozemkov vo vlastníctve obce.
- Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2023.
- Zmena rozpočtu č. 1/2024.
- Žiadosť o poskytnutie finančného príspevku.
- Kanalizačná prípojka Miloš Kováč.
- Riešenie pozemkov v rómskej osade.
- Rôzne.
- Diskusia.
- Záver.

Kvórum potrebné na prijatie návrhu: 3

	Poslanci:	Počet:
Za:	<i>Miroslav Baláž, Michal Forgáč, Dušana Ilavská, Radoslav Králik, Ing. Dušan Strapoň</i>	5
Proti:		0
Zdržal sa:		0
	<i>Výsledok hlasovania: Návrh bol prijatý</i>	

K bodu 4

Starosta obce konštatoval, že na predchádzajúcom zasadnutí OZ neboli uznesením schválené žiadne úlohy.

Predsedníčka návrhovej komisie predložila návrh uznesenia a starosta vyzval poslancov, aby o návrhu hlasovali:

Obecné zastupiteľstvo v Pribylíne

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ.

Kvórum potrebné na prijatie návrhu: 3

	Poslanci:	Počet:
Za:	Miroslav Baláž, Michal Forgáč, Dušana Ilavská, Radoslav Králik, Ing. Dušan Strapoň	5
Proti:		0
Zdržal sa:		0
	Výsledok hlasovania: Návrh bol prijatý	

K bodu 5

Starosta obce: Zámer predaja pozemkov v predzáhradke o výmere 73 m² bol schválený na decembrovom OZ a zverejnený v súlade s predpismi. Teraz je potrebné schváliť samotný predaj. Cena za m² podľa predloženého znaleckého posudku je 8,21 eur, obecná rada navrhla cenu 10 eur.

Predsedníčka návrhovej komisie predložila návrh uznesenia a starosta vyzval poslancov, aby o návrhu hlasovali:

Obecné zastupiteľstvo v Pribyline

schvaľuje

Predaj nehnuteľnosti v katastrálnom území Pribylina parc. č. KNC 11054/19, druh ostatná plocha o výmere 44 m² a KNC 11054/20, druh ostatná plocha o výmere 29 m², podľa Geometrického plánu č. 54639417-68/2023 zo dňa 03.07.2023, ktorý vyhotovil GEODET-KA, Gazdovská 972/2, Liptovský Mikuláš a ktorý bol overený dňa 19.07.2023 pod číslom G1-726/2023, do vlastníctva Miroslava Juríka, Tatranská ulica 521/37, Pribylina za cenu 10 €/m² t.j. za cenu 730 €.

Ide o prevod pozemku v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s prijatými Zásadami hospodárenia s majetkom obce Pribylina. Spôsob prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa a zámer predat' majetok obce bol schválený Obecným zastupiteľstvom v Pribyline dňa 08.12.2023 uznesením č. 67/2023 a zámer predaja bol zverejnený dňa 06.03.2024.

Kvórum potrebné na prijatie návrhu: 3

	Poslanci:	Počet:
Za:	Miroslav Baláž, Michal Forgáč, Dušana Ilavská, Radoslav Králik, Ing. Dušan Strapoň	5
Proti:		0
Zdržal sa:		0
	Výsledok hlasovania: Návrh bol prijatý	

Starosta obce: Ďalej máme v tomto bode žiadosť Daniela Vujčika o odkúpenie 19m² obecného pozemku. Nakoľko sme zámer predaja schválili vlni ešte pred prijatím Zásad hospodárenia s majetkom obce, uznesenie je potrebné zrušiť a prijať nanovo v zmysle platných Zásad.

Ing. Dušan Strapoň: Pozrel som to v katastrálnej mape, za odkupovaným pozemkom KNC sa nachádza pásik pozemku KNE 4577, ktorý patrí inému vlastníkovi. Predajom mu zablokujeme prístup. Je to v poriadku?

Hlavný kontrolór obce Ing. Ludovít Budzák: Nie, to nie je v poriadku. Odporúčam stavebnej komisii, aby vec preverila a v budúcom OZ podala návrh riešenia.

K bodu 6

Starosta obce: Vyzval hlavného kontrolóra obce, aby predniesol správu o kontrolnej činnosti za rok 2023.

Hlavný kontrolór obce Ing. Ludovít Budzák: Povinnosťou HKO je predložiť OZ správu o kontrolnej činnosti vykonanej v minulom roku, v roku 2023 som vykonal 5 kontrol: kontrolu vyúčtovania dotácií z rozpočtu obce za rok 2022, kontrolu hospodárenia s nájomnými bytmi, kontrolu plnenia uznesení OZ za 1. polrok 2023, kontrolu účtovných dokladov v súlade s §18d zákona o obecnom zriadení a kontrolu účtovných dokladov v ZŠ. Celkovo z 5 vykonaných kontrol boli 4 ukončené správou, na nápravu kontrolných zistení boli prijaté 3 opatrenia, O výsledkoch kontrol bolo OZ informované priebežne na zasadnutiach OZ počas minulého roka.

Predsedníčka návrhovej komisie predložila návrh uznesenia a starosta vyzval poslancov, aby o návrhu hlasovali:

Obecné zastupiteľstvo v Pribyline

berie na vedomie

Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Pribylina za rok 2023.

Kvórum potrebné na prijatie návrhu: 3

	Poslanci:	Počet:
Za:	Miroslav Baláž, Michal Forgáč, Dušana Ilavská, Radoslav Králik, Ing. Dušan Strapoň	5
Proti:		0
Zdržal sa:		0
	Výsledok hlasovania: Návrh bol prijatý	

K bodu 7

Starosta obce: S návrhom zmeny rozpočtu ste boli vopred informovaní, bola prejednaná na obecnej rade.

Predsedníčka návrhovej komisie predložila návrh uznesenia a starosta vyzval poslancov, aby o návrhu hlasovali:

Obecné zastupiteľstvo v Pribyline

schvaľuje

Zmenu rozpočtu obce č. 1/2024 v zmysle prílohy ktorá je súčasťou tohto uznesenia.

Kvórum potrebné na prijatie návrhu: 3

	Poslanci:	Počet:
--	-----------	--------

Za:	<i>Miroslav Baláž, Michal Forgáč, Dušana Ilavská, Radoslav Králik, Ing. Dušan Strapoň</i>	5
Proti:		0
Zdržal sa:		0
	<i>Výsledok hlasovania: Návrh bol prijatý</i>	

K bodu 8

Starosta obce: Boli nám doručené 3 žiadosti o poskytnutie finančného príspevku, dve z nich podali zariadenia opatrovateľskej služby – SČK Liptovský Hrádok a ReSocia Remetské Hámre, tretia je od CVČ Liptovský Mikuláš. Obecná rada odporúča príspevky schváliť, povinnosť nám vyplýva zo zákona.

Predsedníčka návrhovej komisie predložila návrh uznesenia a starosta vyzval poslancov, aby o návrhu hlasovali:

Obecné zastupiteľstvo v Pribyline

1. berie na vedomie

Žiadosť SČK o finančný príspevok na poskytnutie sociálnej služby

2. schvaľuje

Poskytnutie príspevku vo výške 100 EUR mesačne na zabezpečenie financovania sociálnej služby pre občianku obce Annu Juriková v Zariadení pre seniorov SČK Liptovský Hrádok v roku 2024.

Kvórum potrebné na prijatie návrhu: 3

	Poslanci:	Počet:
Za:	<i>Miroslav Baláž, Michal Forgáč, Dušana Ilavská, Radoslav Králik, Ing. Dušan Strapoň</i>	5
Proti:		0
Zdržal sa:		0
	<i>Výsledok hlasovania: Návrh bol prijatý</i>	

Obecné zastupiteľstvo v Pribyline

1. berie na vedomie

Žiadosť ReSocia n.o. o finančný príspevok na poskytnutie sociálnej služby

2. schvaľuje

Poskytnutie príspevku vo výške 100,- EUR/mesačne na zabezpečenie financovania sociálnej služby pre občana obce Pavla Jurika v zariadení opatrovateľskej služby ReSocia n.o. v Remetských Hámroch v roku 2024.

Kvórum potrebné na prijatie návrhu: 3

	Poslanci:	Počet:
Za:	<i>Miroslav Baláž, Michal Forgáč, Dušana Ilavská, Radoslav Králik, Ing. Dušan Strapoň</i>	5
Proti:		0
Zdržal sa:		0
	<i>Výsledok hlasovania: Návrh bol prijatý</i>	

Obecné zastupiteľstvo v Pribyline

1. berie na vedomie

Žiadosť CVČ Liptovský Mikuláš o príspevok na záujmové vzdelávanie.

2. schvaľuje

Poskytnutie príspevku vo výške 7,00 € mesačne na žiaka v mesiacoch I-VI/2024 na 5 detí - občanov našej obce, t.j. 210,00 €.

Kvórum potrebné na prijatie návrhu: 3

	Poslanci:	Počet:
Za:	<i>Miroslav Baláž, Michal Forgáč, Dušana Ilavská, Radoslav Králik, Ing. Dušan Strapoň</i>	5
Proti:		0
Zdržal sa:		0
	<i>Výsledok hlasovania: Návrh bol prijatý</i>	

K bodu 9

Starosta obce: Žiadosť Miloša Kováča o povolenie uloženia kanalizačnej prípojky na obecnom pozemku KNC 4520/5 sme prejednávali niekoľkokrát, prosím predsedníčku o uznesenie.

Predsedníčka návrhovej komisie predložila návrh uznesenia a starosta vyzval poslancov, aby o návrhu hlasovali:

Obecné zastupiteľstvo v Pribyline

súhlasí

s uložením kanalizačnej prípojky na pozemku vo vlastníctve obce parc.č. KNC 4520/5 v k.ú. Pribylina. Súhlas sa vydáva na základe žiadosti Miloša Kováča podanej dňa 13.3.2023 a nenahrádza povolenie stavby prípojky v zmysle stavebného zákona. Žiadateľ je povinný po vykonaní prác uviesť pozemok do pôvodného stavu.

Kvórum potrebné na prijatie návrhu: 3

	Poslanci:	Počet:
Za:	<i>Miroslav Baláž, Michal Forgáč, Dušana Ilavská, Radoslav Králik, Ing. Dušan Strapoň</i>	5
Proti:		0
Zdržal sa:		0
	<i>Výsledok hlasovania: Návrh bol prijatý</i>	

K bodu 10

Starosta obce: Otázky našej rómskej osady sme konzultovali s Úradom vlády SR. Prvý krok je toto uznesenie, ktoré je pripravené na schválenie, následne sa budeme zaoberať zámennou pozemkov medzi PSBU a SPF.

Michal Forgáč: V akom je to štádiu? Som veľmi nespokojný, za rok sa neurobilo vôbec nič. Situácia sa neustále zhoršuje a nič sa nerieši.

Starosta obce: PSBU na VZ prijalo uznesenie o zámene pozemkov, teraz ho prijmeme aj my.

Dušana Ilavská: Máme komisiu pre MRK, ktorá sa zaoberá týmito otázkami. Navrhujem, aby sme teraz prešli k schváleniu uznesenia, a ostatné nechajme do diskusie.

Predseda návrhovej komisie predložila návrh uznesenia a starosta vyzval poslancov, aby o návrhu hlasovali:

Obecné zastupiteľstvo v Pribyline

poveruje

Starostu obce na zabezpečenie podkladov k realizácii zámennou pozemkov v lokalite Osada Pod Brehom.

Kvórum potrebné na prijatie návrhu: 3

	Poslanci:	Počet:
Za:	<i>Miroslav Baláž, Michal Forgáč, Dušana Ilavská, Radoslav Králik, Ing. Dušan Strapovň</i>	5
Proti:		0
Zdržal sa:		0
	<i>Výsledok hlasovania: Návrh bol prijatý</i>	

K bodu 11 - Rôzne

Starosta obce: Cirkevný zbor ECAV v Pribyline nás žiada o finančný príspevok na opravu zvonov. Obecná rada navrhla prispieť sumou 1000 eur.

Predseda návrhovej komisie predložila návrh uznesenia a starosta vyzval poslancov, aby o návrhu hlasovali:

Obecné zastupiteľstvo v Pribyline

schvaľuje

poskytnutie finančnej podpory na opravu zvonov Cirkevnému zboru ECAV Pribylina vo výške 1.000,00 € formou Zmluvy o združení finančných prostriedkov.

Kvórum potrebné na prijatie návrhu: 3

	Poslanci:	Počet:
Za:	<i>Miroslav Baláž, Michal Forgáč, Dušana Ilavská, Radoslav Králik, Ing. Dušan Strapovň</i>	5
Proti:		0
Zdržal sa:		0
	<i>Výsledok hlasovania: Návrh bol prijatý</i>	

Starosta obce: Príma banka nám každoročne posiela žiadosť o odkúpenie akcií. Nakoľko nie je pre obec výhodné sa akcií zbavovať, na obecnej rade sme sa dohodli, že si ich ponecháme.

Starosta obce: Drevené zábradlie na mostíku pred kostolom schátralo a tento rok ho treba vymeniť. Nakoľko je drevo drahé a málo vydrží, máme v pláne montáž kovového zábradlia. Máme jednu cenovú ponuku, dali sme si urobiť dve ďalšie a podľa toho vyberieme dodávateľa.

Starosta obce: Prosím predsedníčku stavebnej komisie, ktorá s p. Haragovou prebrala podrobnosti ohľadom jej žiadosti o odkúpenie pozemkov od obce, aby nás informovala o zistených skutočnostiach.

Dušana Ilavská: 18.7.2023 nám bola doručená od pani Haragovej žiadosť o odkúpenie podielu obce 12/18 pozemku KNC843 a 6/12 pozemku KNC 845 z dôvodu ucelenia pozemkov. Spojila som sa s ňou telefonicky, bolo mi vysvetlené, že pôvodne bol vlastníkom SPF, ktorý požiadala o odkúpenie. Nakoľko to nebolo možné, SPF previedol vlastníctvo na Obec Pribylina. Žiadateľka o svojom zámere obec vopred neinformovala, nečakala že sa vec vybaví tak rýchlo. Po prijatí Zásad hospodárenia s majetkom obce OZ predaj neschválilo. Stavebná komisia odporúča zámennou pozemkov, s týmto riešením žiadateľka súhlasí. V blízkej dobe nám predloží možné varianty.

Predseda návrhovej komisie predložila návrh uznesenia a starosta vyzval poslancov, aby o návrhu hlasovali:

Obecné zastupiteľstvo v Pribyline

berie na vedomie

Stanovisko stavebnej komisie k žiadosti p. Haragovej o odkúpenie pozemkov

Kvórum potrebné na prijatie návrhu: 3

	Poslanci:	Počet:
Za:	<i>Miroslav Baláž, Michal Forgáč, Dušana Ilavská, Radoslav Králik, Ing. Dušan Strapovň</i>	5
Proti:		0
Zdržal sa:		0
	<i>Výsledok hlasovania: Návrh bol prijatý</i>	

K bodu 12 - Diskusia

Radoslav Králik, predseda komisie MRK k téme osada Pod brehom: Pokiaľ nie sme oprávnený subjekt, nemáme žiadne práva, nemôžeme nič. V minulosti už raz bolo takéto uznesenie v programe OZ, vtedy nebolo prijaté. Teraz sme ho schválili. Hovorili sme so splnomocnencom vlády pre RK, majú možnosti ako nám pomôcť.

Dušana Ilavská: Táto otázka je prioritou aj pre vlastníka pozemku pod osadou PSBU Pribylina, hovorila som s predsedom, preverí a aktualizuje podklady k zámene pozemkov z roku 2018.

Michal Forgáč: Prečo nemáme rómske hliadky a prečo nevyužívame viac aktivačné práce?

Starosta obce: Aktivačné práce fungujú, odrábajú 32 hodín do mesiaca. Okrem toho sme sa zapojili do novej výzvy, úrad práce nám ponúkol 10 uchádzačov ktorí splňali podmienky, z toho sme si vybrali 5, záujem mala len 1 uchádzačka. Ďalší sa možno pripoja neskôr, ak to bude ešte možné.

Milan Pačan: Mne sa v mojej firme osvedčila forma zamestnania, riešim to cez úrad práce. Uchádzač ponúknutú pozíciu nesmie odmietnuť, inak bude vyradený.

Starosta obce: Vlni sme ponúkali rómom zamestnanie v ATC, nenašiel sa nikto.

Dušan Morés: Dávno sa mali riešiť aj ďalšie problémy s rómami – hluk. Toľkokrát sme volali políciu, ale pokutu nedostal nikto! Obec má tlačiť na PZ, aby dávali pokuty! A okrem hluku sú tu ďalšie vážne problémy – drogy. Polícia o tom vie, ale nič nerieši, keď na ňu obec netlačí!

Milan Pačan: Chcem na vlastné náklady v osade zriadiť kamerový systém, sprístupním ho polícii aj obci. Riešim to od novembra, stále sú nejaké prekážky.

Michal Forgáč: Škoda že ľudia ktorí vidia že sa kradne nevolajú políciu, lebo nechcú byť zlí.

Milan Pačan: Policajtov v L. Hrádku je málo, 1 hliadka na noc. Riešením by bola občianska hliadka. Vždy sa nájdu medzi nimi takí, čo sa chcú vytiahnuť nad ostatných a boli by ochotní v hliadke pracovať.

Michal Forgáč: Čo s tou cestou na IBV. Stále spíme?

Starosta obce: Robíme geodetické zameranie, popri tom má PSBU pripravené ostré zmluvy. Vo štvrtok mám stretnutie s novým riaditeľom Liptovského múzea. A riešime prípojky, ktoré sa budú ťahať popod cestu.

Milan Bobřík: My stavebníci spolufinancujeme výstavbu cesty. Priorita je začať budovať zjazd z hlavnej cesty. Ostatné veci sa dajú riešiť súbežne. Zjazd sa musí začať stavať najneskôr v máji, dotedy sa to nestihne obstaráť, takže sme stratili ďalší rok. Stavebníci majú problém s hypotékami, banky ich tlačia kolaudovať. Tým pádom výstavba nie je atraktívna a ľudia sa tu boja investovať.

Ing. Dušan Strapoň: Milan nechceš sa vrátiť do stavebnej komisie? Vyznáš sa vo veci.

Milan Bobřík: Členom komisie som bol pár dní, keď iný stavebník začal stavať načierno. Bol som hneď obvinený, že som ho ja udal a stal som sa terčom vyhrážok. Povedal som si, že nebudem.

Dušana Ilavská: Hovorila som s predsedom PSBU, majú pripravené ostré zmluvy, v apríli sa začnú podpisovať. Nové zmluvy uložia nájomcom povinnosť zaplatiť príspevok na inžinierske siete. Starosta pýtam sa ťa tu pred všetkými, čo sleduješ vytýčením cesty a z akých peňazí sa bude platiť?

Starosta obce: Obaja sme boli spolu na stretnutí na stavebnom úrade, kde bolo povedané, že prvé je vytýčenie cesty.

Milan Bobřík: Ak nerobíte výberové konanie, vytýčenie nemá zmysel, po zime budú kolíky preč. Cestu treba vybudovať po etapách.

Na záver starosta obce poďakoval prítomným za účasť a rokovanie ukončil o 19:25 hod.

Zapísala:
Ing. Zuzana Fleischhackerová

Overovatelia:
Michal Forgáč
Radoslav Králik

Starosta obce:
Daniel Pokrievka

